



# APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT PROJET DE PÉPINIÈRE

## L'ESPACE-TEST AGRICOLE D'ANDERLECHT



La Région et l'Europe investissent dans votre avenir !  
Het Gewest en Europa investeren in uw toekomst!



Cet appel à manifestation d'intérêt s'adresse aux personnes qui désirent se lancer dans le métier d'agriculteur/trice à titre professionnel en Région de Bruxelles-Capitale et qui souhaitent au préalable tester leur activité et acquérir des compétences supplémentaires au sein de l'Espace-test agricole d'Anderlecht.

**En particulier cet appel vise à répertorier de l'intérêt dans la mise en oeuvre d'un projet de pépinière**

## **Le contexte agricole bruxellois**

Cette initiative s'inscrit dans le cadre d'une réflexion globale sur l'évolution des modèles agricoles en Belgique et, plus particulièrement, sur **la place de l'agriculture dans et autour des grandes villes** comme Bruxelles.

Actuellement, la plupart des 250 ha de terres agricoles bruxelloises ainsi que les milliers d'hectares entourant Bruxelles sont utilisés par une agriculture qui ne nourrit presque pas la ville. En parallèle, de nombreuses personnes désirent se lancer professionnellement dans le métier d'agriculteur/trice afin de proposer un autre modèle d'agriculture, respectueux de l'humain et de l'environnement et fournissant une nourriture de qualité en circuit court à Bruxelles.

Ces mêmes personnes sont confrontées à d'importants obstacles qui rendent difficile une installation : accès très limité à la terre, investissements importants, manque de sécurité d'en retirer un revenu convenable. Pourtant, à Bruxelles, la demande de produits frais, locaux et durables ne cesse de croître.

C'est dans ce contexte de demande importante et d'offre très limitée qu'est née l'idée de soutenir l'installation de nouveaux agriculteur(trice)s en région bruxelloise grâce à un Espace-test agricole.

## **C'est quoi un Espace-test agricole?**

Un Espace-test agricole (ETA) est un dispositif permettant à des porteur(euse)s de Projet (PP) de tester leur activité professionnelle dans un cadre sécurisé. Pendant la période de test (trois années maximum), les Porteur(euse)s de Projet ont accès à une parcelle, à des infrastructures et à des outils adaptés à leurs besoins afin de cultiver la terre et de vendre leur production.

Les Porteur(euse)s de projet bénéficient également d'un accompagnement technique régulier ainsi que de soutiens ponctuels sur les aspects : plan financier, commercialisation, recherche de terre en vue de l'installation.

## **Nos modèles agricoles de référence**

L'Espace-test agricole "Graines de paysans" se situe en milieu péri-urbain. Dans ce contexte caractérisé par un manque d'accès à la terre agricole (peu de terres sont disponibles et leur prix est souvent deux à trois fois plus élevé qu'en milieu rural), l'Espace-test agricole d'Anderlecht privilégie des modèles agricoles sur (très) petites surfaces qui s'inspirent d'exemples tels que ceux de Jean-Martin Fortier (Québec), la Ferme du Bec Héllouin (Normandie), Elliot Coleman et le SPIN Farming (Canada).

A contrario des modèles agricoles dominants, les micro-fermes bio-intensives composent avec une surface limitée en valorisant tous les espaces et en maximisant la productivité par divers leviers d'action: un recours intensif au travail humain, principalement manuel, appuyé par un réseau important de bénévoles; une intensification des cultures, liée à une attention particulière accordée à la fertilité des sols et à la stimulation de la vie du sol; cela passe notamment par un apport important en matières organiques; des stratégies de diminution des travaux de désherbage, comme le paillage en surface avec des couverts végétaux ou des géo-textiles; une mutualisation des ressources matérielles entre maraîchers.

Ces micro-fermes sont donc peu mécanisées et demandent peu d'investissements de départ.

## **TESTER SON ACTIVITÉ AU SEIN DE L'ESPACE TEST AGRICOLE D'ANDERLECHT**

L'Espace-test agricole d'Anderlecht "Graines de paysans" a été lancé en 2016. Il est situé sur la vallée du Vogelzang (rue du Chant d'Oiseau – métro Ceria).

Le maraîchage est particulièrement adapté au lancement d'une activité professionnelle (plantes annuelles, petites surfaces, déplacement facile après la période en Espace-test).

Des projets en tisanderie, production de fleurs comestibles, herbes aromatiques et médicinales, sont aussi présents.

Le test de projets d'élevage et de grandes cultures n'est actuellement pas possible au sein de l'Espace-test.

**Dans le cadre de cet appel à manifestation d'intérêt, nous accueillons un projet de pépinière**

## **Espace et équipements disponibles**

Une surface de 150 m<sup>2</sup>, un espace dans les containers de rangements, un accès à l'eau et l'électricité est mit à disposition. L'accès à des structures de serres en concertation avec les occupants actuelles.

Des équipements commun telle qu'un motoculteur, une cuisine de base, une chambre froide (à la demande), un espace couvert d'accueil, une zone de lavage, des outils de constructions (disqueuse, soudeuse, visseuse,.. ) et outils thermique de terrain.

## **Accompagnement au lancement d'activité**

### **A. Accompagnement**

Un accompagnement ponctuel est possible sur les aspects suivants :

- viabilité et commercialisation
- financier et juridique (en partenariat avec les GEL, guichet d'économie sociale)
- hybridation des projets agricoles (animations, formations, etc)

### **B. Couveuses d'entreprise**

Les candidat(e)s qui bénéficient des droits d'allocation de chômage ou d'un revenu d'intégration peuvent conserver leur statut (via la coopérative d'activités JobYourself). Par ce biais, ils pourront utiliser le numéro d'entreprise de la coopérative d'activités afin de vendre leurs produits et effectuer leurs achats.

**Attention** : il est demandé aux candidat(e)s qui optent pour cette option de prendre un premier rendez-vous avec une couveuse avant la remise du dossier de candidature.

**Contact JobYourself:** +32 (0)2 256 20 74 ; [info@jobyourself.be](mailto:info@jobyourself.be)

## **Durée et conditions de mise à disposition**

La durée de cette mise à disposition est temporaire pour une durée d'une année et prendra fin le 31 décembre 2022.

Une prolongation de la mise à disposition est possible à condition d'obtenir un résultat positif lors d'un appel à candidature.

*Des charges forfaitaire de 50€/mois sont à considérer. Elles couvrent l'ensemble de charges et amortissement hormis l'usage de la chambre froide et de serre.*

## **CONDITIONS D'ADMISSION ET MODALITÉS DE SÉLECTION**

### **Conditions d'admission sur l'Espace-test**

- Vouloir se tester professionnellement.
- Bénéficier d'une formation agricole et/ou d'une expérience probante dans le métier permettant d'être autonome sur le terrain.
- Avoir un statut légal permettant la commercialisation de ses produits (ou s'engager à avoir un premier statut dès les premières ventes).
- (le cas échéant) Avoir eu au minimum un premier rendez-vous avec une couveuse d'entreprise.
- Adéquation du projet aux possibilités de l'Espace-test agricole.
- Disposer de fonds personnels pour faire face aux frais annuels de base.
- S'engager à consacrer une journée par mois (maximum) à la participation à la gestion collective de l'Espace-test ainsi qu'aux activités de récolte des données (sur la viabilité).

### **Les porteur.euse.s de projet s'engagent à**

- Valoriser et entretenir au mieux les espaces et le matériel mis à disposition.
- Respecter le cahier des charges de l'agriculture biologique (le projet est certifié BIO depuis 2017).
- Commercialiser sa propre production localement.
- Participer de manière constructive à la dynamique collective de l'Espace-test (chantiers collectifs, réunion bimestrielles entre l'équipe du Début des Haricots et les PPs, répartition des tâches, entraide, entretien des parties collectives (chemins, abords,...)).

- Participer activement à la récolte de données (résultats économiques, méthodes utilisées, calcul du temps de travail, analyse des problèmes rencontrés, réflexion sur l'évolution du modèle agricole développé, etc).

## Critères de sélection

- Répondre aux conditions d'admission sur l'Espace-test (ci-dessus).
- Lancer une production agricole ayant comme but la production d'une nourriture de qualité accessible aux mangeurs bruxellois.
- Solidité, réalisme et avancement du projet : caractère professionnel, démarches réalisées, conscience de la réalité agricole et des différentes facettes du métier.
- Capacités de gestion de projet (administrative, financière, organisation du travail, communication, vente).
- Être autonome et déterminé à créer son activité professionnelle.
- Motivation à lancer son activité d'agriculteur/trice au sein de l'Espace-test (dynamique collective, participation à un projet de recherche-action).

## Statut et structure d'accompagnement

Une attention particulière sera portée au statut des porteurs de projet (indépendant complet, indépendant complémentaire, salarié d'une structure tierce, couveuse d'entreprise, etc) afin garantir de lancer leur activité professionnelle de manière sécurisée.

### A. Structure d'accompagnement

Ci-dessous une liste non exhaustive des structures d'accompagnement en région de Bruxelles-Capitale et d'adresses utiles.

<b>Structure</b>	<b>Adresse</b>
<b>JobYourself</b>	<a href="http://www.jyb.be">www.jyb.be</a>
<b>Crédal</b>	<a href="https://www.credal.be">https://www.credal.be</a>
<b>Guichet d'économie locale de Molenbeek</b>	<a href="http://www.molenbeek.irisnet.be/fr/je-vis/commerces-economie/autres-services-specialises-et-infos-utiles/guichet-d2019economie-locale-de-molenbeek-saint-jean-g-e-l-m">http://www.molenbeek.irisnet.be/fr/je-vis/commerces-economie/autres-services-specialises-et-infos-utiles/guichet-d2019economie-locale-de-molenbeek-saint-jean-g-e-l-m</a>
<b>Guichet d'économie locale de Bruxelles-ville</b>	<a href="http://www.dansaert.be/">http://www.dansaert.be/</a>
<b>Guichet d'économie locale de Schaerbeek</b>	<a href="https://www.gelschaerbeek.com/">https://www.gelschaerbeek.com/</a>
<b>Guichet d'économie locale d'Anderlecht</b>	<a href="http://www.euclides.be/fr/">http://www.euclides.be/fr/</a>
<b>Guichet d'économie locale</b>	<a href="http://www.villagepartenaire.com/guichet-d-">http://www.villagepartenaire.com/guichet-d-</a>

<b>de St Gilles/Village Partenaire</b>	<a href="#">economie-locale/votre-accompagnement/</a>
<b>Groupe ONE</b>	<a href="https://www.groupeone.be/">https://www.groupeone.be/</a>
<b>SMart</b>	<a href="http://smartbe.be">http://smartbe.be</a>
<b>SAW-B</b>	<a href="http://www.saw-b.be">http://www.saw-b.be</a>
<b>ILES asbl</b>	<a href="http://www.iles.be/">http://www.iles.be/</a>
<b>UCM</b>	<a href="https://www.ucm.be/">https://www.ucm.be/</a>
<b>1819</b>	<a href="https://1819.brussels/">https://1819.brussels/</a>
<b>Hub Brussels</b>	<a href="https://hub.brussels/fr/">https://hub.brussels/fr/</a>
<b>Bruxelles Economie et Emploi</b>	<a href="http://werk-economie-emploi.brussels/fr/">http://werk-economie-emploi.brussels/fr/</a>
<b>Actiris</b>	<a href="https://www.actiris.brussels/fr/citoyens/">https://www.actiris.brussels/fr/citoyens/</a>

## Démarches et dossier de candidature

Le dossier comprendra les documents suivants :

- CV (avec une attention particulière à votre expérience dans le domaine agricole).
- Dossier de candidature (Annexe 1).
- Ébauche de plan financier (Annexe 2).

### Date de remise des candidatures :

Les dossiers de candidature doivent être envoyés uniquement par voie électronique au plus tard **pour le 3 avril 2022 à minuit à l'adresse email [grainesdepaysans@haricots.org](mailto:grainesdepaysans@haricots.org)**

### Personne de contact

Pour toute question relative à cet appel à candidature, contactez Timothée Claessens de l'asbl Le Début des Haricots par email ([timothee@haricots.org](mailto:timothee@haricots.org)) ou par téléphone (0484/505626).

# Annexes

**Annexe 1 : Dossier de candidature**

**Annexe 2 : Ébauche de plan financier**